

El contenido y fotografías de esta página es meramente informativo y no constituyen oferta firme, ni tienen valor contractual, siendo su contenido orientativo, por lo que el usuario queda obligado, a confirmar con ABANCA CORPORACIÓN, DIVISIÓN INMOBILIARIA, S.L., la situación a tiempo real de la información obtenida.



C/ Trieta 10-12 y Pasaje de la Trieta 32-34.  
08243 Manresa.

Finca Registral 47918

Ref. Cat.: 3204233DG0230A0001GT

Superficie catastral: 615,00 m<sup>2</sup>s

Superficie registral: 683,93 m<sup>2</sup>s

### Suelo urbano consolidado

Ordenanza 1.3. Zona residencial  
ordenación cerrada

Edificabilidad orientativa: 1.750 m<sup>2</sup>t

Altura máxima PB+4PP

Uso característico: Residencial

Usos Admitidos según las condiciones de  
normativa de aplicación: vivienda  
unifamiliar, plurifamiliar, turística, hotelero,  
apartamentos turísticos, oficinas y  
servicios, etc.

*Pendiente de efectuar las cesiones para  
ampliación de viales y su urbanización,  
según alineaciones*

