

El contenido y fotografías de esta página es meramente informativo y no constituyen oferta firme, ni tienen valor contractual, siendo su contenido orientativo, por lo que el usuario queda obligado, a confirmar con ABANCA CORPORACIÓN, DIVISIÓN INMOBILIARIA, S.L., la situación a tiempo real de la información obtenida.



Calle Enric Valor nº 13, y Avenida Carles Salvador nº16,  
46192 Montserrat.



Finca Registral 20231

Ref. Cat.: 6697603YJ0569H0001KR

Superficie suelo registro: 610 m<sup>2</sup>

Superficie suelo catastro: 600 m<sup>2</sup>

### Suelo urbano consolidado

Ordenanza Ensanche. Zona 2.

Fachada mínima: 6 m

Parcela mínima: 80 m<sup>2</sup>

Profundidad máxima edificable en plantas altas: 18 m.

Número de plantas: III + Ático retranqueado 3 m

Altura de cornisa: 10 m

Edificabilidad según volumen admisible, de forma orientativa se estima una capacidad para 20 viviendas

