



Finca Registral 13891
C/ Virgen del Pilar, 9 Baiona

Superficie catastral: 510 m²s **Superficie registral:** 515 m²s

Suelo urbano no consolidado

Situado en el Área de Reparto AR-02-O Baiona, constituye un 22% dentro del área. Uso característico: residencial (plurifamiliar- Ordenanza 1 (MP) manzana cerrada). Edificabilidad: 2,00 m²/m². Altura máxima: B+2

Edificabilidad neta orientativa que correspondería al 22%: 929m²t.

Sistema de actuación: compensación o concierto.

No se ha iniciado el desarrollo urbanístico. En la parcela existe una nave-almacén de 183m²c.

Ref. catastral: 2534006NG1623S0001TJ

