

El contenido y fotografías de esta página es meramente informativo y no constituyen oferta firme, ni tienen valor contractual, siendo su contenido orientativo, por lo que el usuario queda obligado, a confirmar con ABANCA CORPORACIÓN, DIVISIÓN INMOBILIARIA, S.L., la situación a tiempo real de la información obtenida.



Paraje Antas.Cotiño. A Lama (Pontevedra)



Finca Registral 4998

Ref. Catastral:36025A02000280000GO

Sup. suelo registro: 2.800 m²s

Superficie de suelo catastro: 2.685 m²s

Suelo de Núcleo Rural

Ordenanza nº7 "núcleo rural tradicional"

Coefficiente de edificabilidad: 0,40m²t/m²s. Parcela mínima: 300m²

Uso característico: residencial unifamiliar. Usos complementarios: usos terciarios o productivos, actividades turísticas, etc.

La parcela tiene frente a dos caminos públicos, parcela pendiente de efectuar las cesiones y ejecución de las conexiones de servicios, con posibilidad de parcelar

Existe una edificación tradicional en situación fuera de ordenación, se permite rehabilitación, reforma e incluso aumento hasta un 50% de volumen, de conformidad con la Ley 2/2016 Suelo de Galicia

En todo caso las condiciones descritas son orientativas, se deberán hacer las consultas pertinentes a los servicios técnicos municipales.

