



El contenido y fotografías de esta página es meramente informativo y no constituyen oferta firme, ni tienen valor contractual, siendo su contenido orientativo, por lo que el usuario queda obligado, a confirmar con ABANCA CORPORACIÓN, DIVISIÓN INMOBILIARIA, S.L., la situación a tiempo real de la información obtenida.



Suelo, carretera de San Lorenzo 286, *parcela verde*  
Las Palmas de Gran Canaria.

Finca registral: 855

Referencia catastral: 3656103DS5035N0001ZG

La referencia catastral incluye dos parcelas. SE VENDEN POR SEPARADO

**El comprador deberá segregarse la parcela catastral de la colindante (LG 98747)**

Se pueden vender conjuntamente las dos parcelas, en este caso no será necesario segregarse la parcela catastral. Consultar precio.

**Superficie registral:** 159,00m<sup>2</sup>s

**Superficie catastral (no segregada):** 291,00m<sup>2</sup>s

**Suelo urbano consolidado**

Superficie estimada: 159,00m<sup>2</sup>s

Calificación: Norma Zonal B2, residencial unifamiliar o colectiva.

En planta baja compatibles usos comerciales y pequeña industria.

3 alturas al vial inferior y 11m / 2 alturas al vial lateral y 7,60m.

Edificabilidad estimada: 318,00m<sup>2</sup>t.

