

Municipio: San Cibrao das Viñas

Dirección: Polígono Barreiros. Nave nº1 de la Zona Comercial de Barreiros, lugar de Montecelo, Pontenoalla.

Superficie construida: 2.870,99 m<sup>2</sup>

Ref. catastral: 32076A00900891000111

PVP: 988.400 €

Clasificación urbanística: Suelo urbano consolidado.

Calificación urbanística: Ordenanza 6.2 Edificación de uso terciario en la finca de Barreiros.

Usos permitidos: Comercial (almacenes de venta al por mayor, naves de exposición, venta y reparación de automóviles, maquinaria agrícola, material de construcción, etc.), industrial (reparación de vehículos y estaciones de servicio, pequeños talleres artesanales de superficie inferior a 1.000 m<sup>2</sup>), oficinas (al servicio de la actividad), hostelero y hotelero (bares y restaurantes), equipamientos y espacios libres.

Descripción: Nave compuesta de sótano, entreplanta uno, entreplanta dos y planta baja. Cuenta con una superficie exterior de 126,76m<sup>2</sup>. Tiene como anejo una parcela de terreno de una superficie de 4.052m<sup>2</sup>, que bordea la edificación completa por el lindero del fondo y parcialmente por sus linderos izquierdo y derecho.

