

El contenido y fotografías de esta página es meramente informativo y no constituyen oferta firme, ni tienen valor contractual, siendo su contenido orientativo, por lo que el usuario queda obligado, a confirmar con ABANCA CORPORACIÓN, DIVISIÓN INMOBILIARIA, S.L., la situación a tiempo real de la información obtenida.



Entre C/ Fonte da Caldeira y C/ Dos Mirtos
Finca Registral: 44012
Ref. Cat: 4250520NH2845S0001DR.



Superficie registral y catastral: 1.682 m²s

Suelo Urbano Consolidado
Ordenanza zonal 2. Zona residencial intensiva - Vivienda colectiva
Tipología edificatoria: Edificación colectiva en manzana cerrada compacta y manzana cerrada con patio. Alturas permitidas: B+3

Edificabilidad máxima orientativa según nota simple: 8.380,30m²t (la edificabilidad real se reducirá al menos un 10% en función de los patios que se proyecten)

Usos compatibles: Podrán ocupar el 100% de la edificación cumpliendo las condiciones de su uso, y de la ordenanza residencial intensiva. Entre otros: Servicio terciario: Hotelero y Residencial comunitario, Comercial categoría A, B e C, Administrativo todas las categorías. El uso comercial en categoría B tiene un límite de superficie de 2.500 m²

