



50% nuda propiedad Finca Registral 12517  
parte de atrás del edificio en C/ Ezequiel Massoni, 56

Superficie registral de la finca: 214m<sup>2</sup>s

### **Suelo Urbano Consolidado**

Usos: residencial colectiva y complementarios al uso residencial

Ordenanza residencial genérico. Altura máxima permitida 10,20 m

Edificabilidad orientativa sobre rasante de toda la finca registral: 700 m<sup>2</sup>t

*Sin deslindar ni regularizar en el catastro, forma parte de la Referencia catastral 4731910NG2943S000000*

*Pendiente de cesiones de viales públicos. Se recomienda consultar a los servicios técnicos municipales sobre los requerimientos y estudios previos para el otorgamiento de licencias.*

