



ESCOGE casa
Soluciones inmobiliarias ABANCA



Suelo en c/ Concepción Arenal, nº11

Foz. Lugo.

Finca registral: 12,699

Referencia catastral: 0652122PJ4205S0001PT

Superficie catastral: 425,00m²s **Superficie registral:** 378,00m²s

Suelo urbano consolidado

Edificabilidad neta estimada: 378,00m²t (total 638,40m²t).

Calificación: residencial. Manzana cerrada. Ordenanza 4

Uso principal: residencial colectiva aislada o extensa

Usos compatibles: comercial, aparcamiento.

La propiedad corresponde con la planta baja de la división horizontal de la ruina existente, lo que equivale a un porcentaje de la edificabilidad del 60%.

