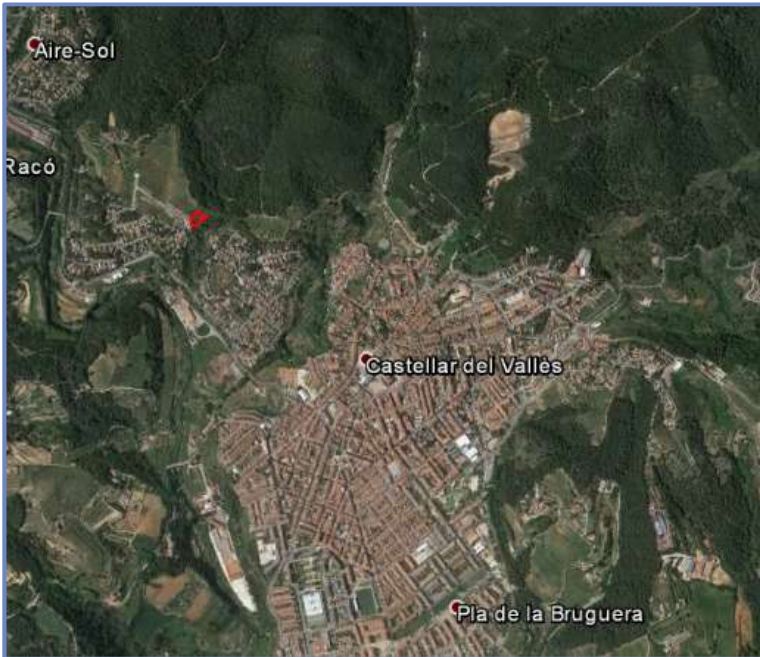


El contenido y fotografías de esta página es meramente informativo y no constituyen oferta firme, ni tienen valor contractual, siendo su contenido orientativo, por lo que el usuario queda obligado, a confirmar con ABANCA CORPORACIÓN, DIVISIÓN INMOBILIARIA, S.L., la situación a tiempo real de la información obtenida.



Finca Registral 17759  
Doctor Fleming nº 8, Can Borrell  
Castellar del Vallés, Barcelona.



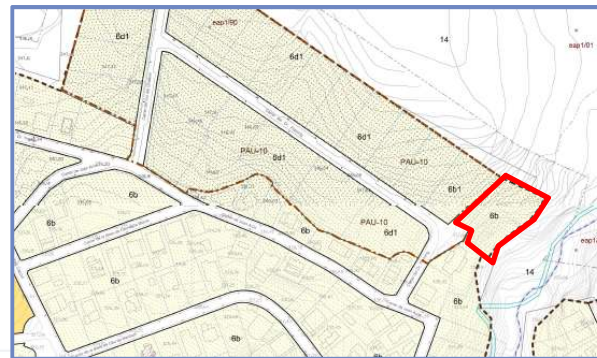
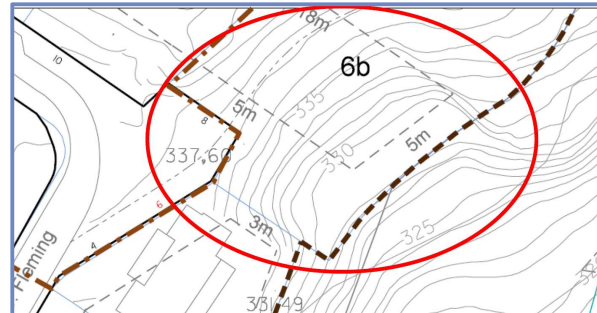
**Superficie registral:** 1.633,6 m<sup>2</sup>s      **Superficie catastral:** 1.852,0 m<sup>2</sup>s

**Suelo urbano consolidado**, pendiente de obras de urbanización para adquirir la condición de solar.

Ordenanza 6b. Uso característico: Vivienda unifamiliar aislada, posibilidad de vivienda pareada bajo determinadas condiciones

Ocupación máxima: 30%. Edificabilidad: 0,65 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> Altura máxima: PB+2PP (9,5m)

Ref. catastral: 3285602DG2038S0001ER



VISTA EXTERIOR



DR. FLEMING 8

CATALUÑA, BARCELONA, CASTELLAR DEL VALLÉS

3106815